

## 広報用資料

平成 27 年 6 月 1 日  
株式会社札幌副都心開発公社

### J R ・ 地下鉄 ・ バスターミナル直結 新さっぽろエリアに最大級のメディカルモールを新設

新さっぽろ地区において大規模複合商業施設「サンピアザ」および「デュオ」を運営する株式会社札幌副都心開発公社（社長：福島康則）では、JR新札幌駅、地下鉄新さっぽろ駅、新札幌バスターミナルに直結したデュオ2の4階フロアを全面リニューアルし、平成28年春にメディカルモールを新設いたします。

本メディカルモールには、お子様からご高齢の方まで幅広くご利用いただけるよう、受診頻度の高い内科・小児科・耳鼻咽喉科を始めとする最大で8診療科目を予定しており、専門医による質の高い医療をワンストップで受けられる体制づくりで、地域の皆さまに更なる利便性の向上と安心を提供いたします。

メディカルモールの空間づくりのコンセプトを「安心・信頼」、「やさしさ」、「安らぎ」とし、同フロアの床・壁・天井・照明器具など共用部を全面改装して、清潔感を感じながら快適に過ごせるホスピタリティあふれる空間の創出を目指しています。

また、当地区は札幌市が推進する「新さっぽろ駅周辺地区まちづくり計画」に基づき新規開発が予定されており、まちづくりにおける当社商業施設の役割が更に大きくなることから、当社としては、来館客層の高齢化が進む中、将来的な地域ニーズに充分対応できるよう、各施設のフロアコンセプトの再構築と店舗構成の多様化を図り、若年層やファミリー層を取り込んでいく方針です。

導入を予定する診療科目は次のとおりです。

- 内科（循環器、呼吸器、胃腸科、消化器等）
- 小児科
- 耳鼻咽喉科
- アレルギー科
- 眼科
- 皮膚科
- 産科・婦人科
- 泌尿器科
- 整形外科
- 心療内科 等
- その他（医療、健康関連）

#### リニューアルの概要

1. 場 所 デュオ2 4階（フロア面積 約500坪）
2. 名 称 デュオ メディカルモール
3. オープン 平成28年春
4. 診療時間 9:00～21:00
5. 区画数 8区画



※フロア環境イメージパース



#### [お問い合わせ先]

株式会社札幌副都心開発公社 SC事業部営業課  
担当：三上・鈴木(理香) 電話 890-2420

[当社の概要]

平成 27 年 3 月末現在

社 名	株式会社 札幌副都心開発公社
所 在 地	札幌市厚別区厚別中央 2 条 5 丁目 7 番 2 号(サンピアザ 4 階)
電 話	011-890-2424(総務課)
F A X	011-892-0100
設 立	昭和 49 年 5 月 1 日
U R L	<a href="http://www.arc-city.com">http://www.arc-city.com</a>
資 本 金	8 億 7000 万円
大 株 主	札幌市(出資比率 34.5%)、日本政策投資銀行(19.5%)
社 長	[社長]福島康則
事業内容	「厚別副都心開発基本計画」(昭和 47 年、札幌市策定)、「新さっぽろ駅周辺地区まちづくり計画」(平成 27 年、札幌市策定)に基づく商業・業務施設の建設、管理および賃貸
主要施設	ショッピングセンター(サンピアザ、デュオ)、新さっぽろアークシティホテル、サンピアザ水族館、サンピアザ劇場、駐車場
開発経緯	昭和 52 年 6 月 サンピアザ、ダイエー開業 57 年 3 月 専門店街メトロモール開業 57 年 4 月 サンピアザ水族館開館 57 年 6 月 百貨店プラント(現カテプリ)開業 平成 2 年 6 月 デュオ1、新さっぽろアークシティホテル開業 4 年 6 月 デュオ2開業 12 年 3 月 プラントがカテプリに改称 21 年 1 月 サンピアザ水族館を財団法人形態から公社直営化 22 年 3 月 南駐車場地区開発に係る事業提案を公募(採用なし) 22 年 5 月 (社)日本ショッピングセンター協会より地域貢献賞受賞